

세출예산사업명세서

2025년도 본예산 일반회계 주택과

부서: 주택과
정책: 주거환경 개선
단위: 공동주택 지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
주택과		1,810,473	1,374,607	435,866
주거환경 개선		1,679,979	1,236,849	443,130
공동주택 지원		703,689	727,965	△24,276
공동주택 지원사업		462,100	462,100	0
201 일반운영비		2,800	2,800	0
01 사무관리비		2,800	2,800	0
1)공동주택지원 심의위원회 운영수당 70,000원*8명*5회		2,800		
203 업무추진비		9,300	9,300	0
03 시책추진업무추진비		9,300	9,300	0
1)공동주택 지원사업 업무추진 1,300,000원		1,300		
1)국 직원과의 대화 및 업무추진 4,500,000원		4,500		
1)국 시책업무추진 3,500,000원		3,500		
402 민간자본이전		450,000	450,000	0
01 민간자본사업보조(자체재원)		450,000	450,000	0
1)공동주택 지원사업 450,000,000원		450,000		
영구임대주택 지원사업		241,589	265,865	△24,276
307 민간이전		241,589	265,865	△24,276
02 민간경상사업보조		241,589	265,865	△24,276
1)영구임대주택 공동관리비 지원 241,589,000원		241,589		
공동주택 관리		728,938	352,279	376,659
빌라관리사무소 운영		632,706	253,803	378,903
101 인건비		460,150	141,135	319,015
04 기간제근로자등보수		460,150	141,135	319,015
1)기본급(평일) 11,779원*5시간*6명*279일		98,591		
1)기본급(주말) 11,779원*8시간*3명*103일		29,118		
1)기본급(평일-확대) 11,779원*5시간*8명*197일		92,819		
1)기본급(주말-확대) 11,779원*8시간*4명*77일		29,024		
1)휴일근무(평일) 11,779원*1.5*5시간*6명*17일		9,011		
1)휴일근무(주말) 11,779원*1.5*8시간*3명*3일		1,273		
1)휴일근무(평일-확대) 11,779원*1.5*5시간*8명*10일		7,068		
1)휴일근무(주말-확대) 11,779원*1.5*8시간*4명*2일		1,131		
1)주휴수당(평일) 11,779원*5시간*14명*52일		42,876		

부서: 주택과
정책: 주거환경 개선
단위: 공동주택 관리

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	1)주휴수당(주말) 11,779원*8시간*7명*52일	34,301		
	1)초과근무수당 11,779원*1.5*2시간*21명*12월	8,905		
	1)연가보상비(평일) 11,779원*5시간*14명*12월	9,895		
	1)연가보상비(주말) 11,779원*8시간*7명*12월	7,916		
	1)퇴직금 3,699,360원*9명	33,295		
	1)보험료 405,217,318원*12%	48,627		
	1)피복비 300,000원*21명	6,300		
	201 일반운영비	45,256	20,068	25,188
	01 사무관리비	19,000	13,900	5,100
	1)홍보비 3,500,000원*4개소	14,000		
	1)집기비품비 400,000원*7개소	2,800		
	1)채용 심사위원 수당 100,000원*1명*2회	200		
	1)공동주택 무료법률상담 자문수당 200,000원*10회	2,000		
	02 공공운영비	10,456	3,168	7,288
	1)전기요금 등 공공요금 145,200원*3개소*12월	5,228		
	1)전기요금 등 공공요금(확대) 145,200원*4개소*9월	5,228		
	03 행사운영비	15,800	3,000	12,800
	1)빌라관리사무소 개소식 1,700,000원*4개소	6,800		
	1)주민커뮤니티 활성화를 위한 문화행사 3,000,000원*3개소	9,000		
	203 업무추진비	3,500	2,500	1,000
	03 시책추진업무추진비	3,500	2,500	1,000
	1)빌라관리 사무소 업무추진 3,500,000원	3,500		
	401 시설비및부대비	69,600	30,000	39,600
	01 시설비	69,600	30,000	39,600
	1)빌라관리소 초소 설비비용 16,000,000원*4개소	64,000		
	1)비상벨 등 방범용 셉테드 설치비용 1,400,000원*4개소	5,600		
	405 자산취득비	54,200	60,100	△5,900
	01 자산및물품취득비	54,200	60,100	△5,900
	1)관리사무소 비품 500,000원*4개소	2,000		
	1)순찰용 자전거 1,000,000원*3개소	3,000		
	1)이동형 CCTV 4,800,000원*2대*4개소	38,400		
	1)비상벨 등 방범용 셉테드 2,700,000원*4개소	10,800		

부서: 주택과
정책: 주거환경 개선
단위: 공동주택 관리

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	공동주택 안전관리 및 운영실태 점검	75,836	72,320	3,516
	201 일반운영비	74,536	71,020	3,516
	01 사무관리비	74,536	71,020	3,516
	1)소규모 공동주택 안전점검 용역 11,000,000원	11,000		
	1)공동주택 안전점검 전문가 수당 346,000원*2명*3일*3회	6,228		
	1)긴급안전점검 전문가 수당 446,000원*2명*1일*2회	1,784		
	1)공동주택 운영실태 전문가 수당 200,000원*3명*5일*2회	6,000		
	1)제3종시설물 지정을 위한 실태조사 비용 346,000원*94개소	32,524		
	1)제3종시설물 정밀안전점검 용역 12,000,000원*1회	12,000		
	1)제3종시설물 정기안전점검 용역 2,500,000원*2회	5,000		
	203 업무추진비	1,300	1,300	0
	03 시책추진업무추진비	1,300	1,300	0
	1)공동주택 안전관리 업무추진 1,300,000원	1,300		
	입주자대표회의 운영 및 윤리교육	2,000	2,000	0
	201 일반운영비	2,000	2,000	0
	03 행사운영비	2,000	2,000	0
	1)공동주택관리 법정교육 위탁교육비 2,000,000원	2,000		
	공동주택 공동체 활성화 사업	12,560	18,580	△6,020
	201 일반운영비	3,560	6,580	△3,020
	01 사무관리비	3,460	6,480	△3,020
	1)공동주택관리 자문단 운영수당 2,100,000원	2,100		
	1)공동체 활성화 사업 심의위원회 심사수당 70,000원*8명*1회	560		
	1)공동체 활성화 커뮤니티플래너 활동수당 50,000원*16회	800		
	02 공공운영비	100	100	0
	1)커뮤니티플래너 상해보험료 100,000원	100		
	307 민간이전	9,000	12,000	△3,000
	02 민간경상사업보조	9,000	12,000	△3,000
	1)공동주택 공동체 활성화사업 9,000,000원	9,000		
	찾아가는 소규모 공동주택 점검	5,836	5,576	260
	201 일반운영비	5,836	5,576	260
	01 사무관리비	5,836	5,576	260

부서: 주택과
정책: 주거환경 개선
단위: 공동주택 관리

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목				예산액	전년도 예산액	비교증감
			1)찾아가는 소규모 공동주택 안전점검 수당 346,000원*2명*8회	5,536		
			1)안전조치용 물품 구매 300,000원	300		
			주택환경개선 사업	22,059	21,416	643
			안심 집수리 보조사업	22,059	21,416	643
			101 인건비	22,059	21,416	643
			04 기간제근로자등보수	22,059	21,416	643
			1)인건비 11,779원*209시간*1명*8월	19,695		
			1)4대 보험료 19,695,000원*12%	2,364		
			중심시가지형 도시활성화 추진	5,800	5,630	170
			수요자맞춤형주택 공급	2,000	2,800	△800
			201 일반운영비	1,000	1,800	△800
			01 사무관리비	1,000	1,800	△800
			1)수요자맞춤형주택사업 홍보비 500원*2,000부	1,000		
			203 업무추진비	1,000	1,000	0
			03 시책추진업무추진비	1,000	1,000	0
			1)수요자맞춤형주택 업무추진 1,000,000원	1,000		
			4. 19사거리일대 도시재생 활성화 사업	3,800	0	3,800
			401 시설비및부대비	3,800	0	3,800
			01 시설비	3,800	0	3,800
			1)시설물 유지관리비용	3,800		
			2)웬스형의자 70,000원*3개소	210		
			2)볼라드의자 110,000원*4개소	440		
			2)메쉬웬스 90,000원*35m	3,150		
			주택임대사업자 관리	2,520	0	2,520
			주택임대사업자 관리	2,520	0	2,520
			201 일반운영비	2,520	0	2,520
			01 사무관리비	2,520	0	2,520
			1)임대사업자 공적의무 알림 안내문 제작 450원*5,600부	2,520		
			주거지재생 사업	206,153	118,695	87,458
			도시재생 주민공동이용시설 운영 관리	206,153	118,695	87,458
			101 인건비	91,030	114,195	△23,165
			04 기간제근로자등보수	91,030	114,195	△23,165
			1)기본급(8시간 근무) 11,779원*209시간*1명*12월	29,542		
			1)기본급(6시간 근무) 11,779원*183시간*2명*12월	51,734		
			1)4대 보험료 81,275,100원*12%	9,754		
			201 일반운영비	42,673	0	42,673
			01 사무관리비	19,700	0	19,700

부서: 주택과
정책: 주거환경 개선
단위: 주거지재생 사업

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	1)북카페 운영물품 구입 1,000,000원*12월	12,000		
	1)북카페 홍보비 800,000원	800		
	1)기간제근로자 심사위원 수당 100,000원*1명*1회	100		
	1)거점시설 소규모 수선비 1,000,000원*6개소	6,000		
	1)거점시설 사전 자문 100,000원*2회*4명	800		
	02 공공운영비	22,973	0	22,973
	1)주민공동이용시설 공공요금 22,973,000원	22,973		
	203 업무추진비	4,050	4,500	△450
	03 시책추진업무추진비	4,050	4,500	△450
	1)도시재생 주민공동이용시설 운영관리 업무 추진 4,050,000원	4,050		
	206 재료비	20,400	0	20,400
	01 재료비	20,400	0	20,400
	1)음료 및 디저트 등 재료구매 1,700,000원*12월	20,400		
	401 시설비및부대비	48,000	0	48,000
	01 시설비	48,000	0	48,000
	1)거점시설 유지보수비 8,000,000원*6개소	48,000		
	위법건축물 정비 및 법질서 확립	10,820	10,864	△44
	무허가 건축물 정비	10,820	10,864	△44
	201 일반운영비	8,420	8,464	△44
	01 사무관리비	8,420	8,464	△44
	1)위험 무허가건축물 안전용품 및 소모품 구 매 등 1,500,000원	1,500		
	1)위험 무허가건축물 안전점검 수당 346,000원*2명*10회	6,920		
	203 업무추진비	2,400	2,400	0
	03 시책추진업무추진비	2,400	2,400	0
	1)무허가 건축물 정비 업무추진 2,400,000원	2,400		
	행정운영경비	130,494	137,758	△7,264
	기본경비(주택과)	130,494	137,758	△7,264
	기본경비(주택과)	130,494	137,758	△7,264
	201 일반운영비	67,326	60,982	6,344
	01 사무관리비	67,326	60,982	6,344
	1)행정사무용품비	15,770		
	2)사무용품비 10,000원*27명*4회	1,080		
	2)복사지(A4) 20,000원*6부서*84상자	10,080		
	2)문서보관상자 40,000원*7상자	280		

부서: 주택과
정책: 행정운영경비
단위: 기본경비(주택과)

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목			예산액	전년도 예산액	비교증감
	2)서류봉투	120원*5,000매	600		
	2)편지봉투	30원*16,000매	480		
	2)컬러프린터 컬러토너				
		250,000원*4개	1,000		
	2)컬러프린터 드럼	300,000원*2개	600		
	2)복합기 컬러토너	210,000원*4개	840		
	2)복합기 드럼	405,000원*2개	810		
	1)복합기 수리비	1,900,000원	1,900		
	1)행정사무감사 자료 책자 인쇄				
		40,000원*50부	2,000		
	1)기본업무추진 급식비				
		9,000원*27명*20식*12월*80%	46,656		
	1)도시관리국장실 현황판 교체				
		1,000,000원	1,000		
	202 여비		58,968	72,576	△ 13,608
	01 국내여비		58,968	72,576	△ 13,608
	1)기본업무추진 여비				
		20,000원*27명*14일*12월*65%	58,968		
	203 업무추진비		4,200	4,200	0
	04 부서운영업무추진비		4,200	4,200	0
	1)25인 이하	350,000원*12월	4,200		